

ДОГОВОР № 250

возмездного оказания услуг по реагированию на сигналы «Тревога» с объекта

г. Ковров

«___» _____ 201__ г.

*Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Владимирской области» (ФГКУ УВО УМВД России по Владимирской области), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Отдела вневедомственной охраны по городу Коврову и Ковровскому району – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Владимирской области» **Девятова В.П.**, действующего на основании Положения и доверенности от 29.01.2015г. №181, с одной стороны, и*

*муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 15 «Теремок» Ковровского района, именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице **заведующей Антоновой Натальи Геннадьевны**, действующей на основании **устава**, с другой стороны,*

по отдельности именуемые Сторона, а вместе – Стороны, заключили настоящий Договор о следующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по осуществлению приема и оперативного реагирования на сигналы «Тревога», поступающие на пульта централизованного наблюдения (далее – ПЦН) в результате срабатывания кнопки экстренного вызова полиции (далее – КЭВП), установленной на объектах и помещениях Заказчика.

1.2. Количество охраняемых объектов (помещений), их адреса, вид и время охраны указываются в Перечне охраняемых объектов (помещений), являющемся Приложением № 1 к настоящему Договору.

1.3. Заказчик обязуется принимать и оплачивать Исполнителю оказанные услуги в порядке и в размере, указанном в настоящем Договоре и Перечне охраняемых объектов (помещений).

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Объектом по настоящему Договору признается отдельно стоящее или обособленное здание (сооружение) Заказчика.

2.2. Помещением по настоящему Договору признается расположенная внутри здания (сооружения) обособленная часть внутренней площади Заказчика.

2.3. Объекты (помещения), сдаваемые Заказчиком под охрану Исполнителю, должны отвечать следующим требованиям:

а) территория по периметру различных объектов (предприятий, магазинов, ателье, павильонов и иных охраняемых зданий) и помещений с наступлением темноты должна освещаться так, чтобы объекты (помещения) были доступны для наблюдения;

б) размещение каких-либо материальных средств внутри охраняемого объекта (помещения) должно производиться не ближе одного метра от окон и витрин, и трех метров от внешнего ограждения (при наличии такового);

в) стены, полы, крыши, потолки, чердачные, слуховые окна, люки и двери охраняемых объектов (помещений) должны находиться в исправном состоянии и отвечать предъявляемым Исполнителем требованиям;

г) на окнах нижних этажей (первого и второго) и верхнего должны устанавливаться металлические решетки или ставни с запорами;

д) должен быть обеспечен свободный доступ Исполнителя к приборам охранной и иной сигнализации и ко всем конструктивным элементам объекта (помещения), заблокированным сигнализацией;

е) состояние конструктивных элементов объекта (помещения), заблокированных сигнализацией, должно исключать ее произвольное срабатывание;

ж) технические средства охраны (далее – ТСО), установленные на объекте (помещении), должны соответствовать действующим в системе МВД России руководящим документам, инструкциям, наставлениям и быть принятыми в установленном порядке в эксплуатацию;

з) объект (помещение) должен быть постоянно обеспечен исправной телефонной связью и электропитанием.

2.4. ТСО, являющиеся собственностью Исполнителя, подлежат возврату Заказчиком в течение 10 (десяти) дней после расторжения настоящего Договора.

2.5. Дополнительные требования к инженерно-технической укреплённости охраняемых объектов (помещений), к оснащённости их ТСО, а также сроки выполнения этих требований указываются Исполнителем в Актах обследования технического состояния объектов (помещений), являющихся приложениями к настоящему Договору.

2.6. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» Заказчик дает согласие на обработку его персональных данных, указанных в п. 7.2 настоящего Договора. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю письменные согласия его доверенных лиц и

ОБО по г. Коврову и Ковровскому району-филиал ФГКУ УВО УМВД России по Владимирской области
ПРАВОВАЯ ЭКСПЕРТИЗА

материально-ответственных лиц на обработку их персональных данных, ставших известными Исполнителю в ходе исполнения настоящего Договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Исполнителя:

3.1.1. Подготавливать Перечень охраняемых объектов (помещений) и направлять Заказчику для подписания. В случае изменения времени, характера или режима охраны подготавливать новый Перечень объектов (помещений).

3.1.2. Подключить систему тревожной сигнализации на ПЦН.

3.1.3. Обучать Заказчика и его доверенных лиц правилам пользования КЭВП с выдачей соответствующей Инструкции под роспись Заказчику.

3.1.4. При поступлении сигнала «Тревога» на ПЦН с объекта (помещения) незамедлительно направить к нему наряд полиции с целью пресечения правонарушений и противоправных действий.

3.1.5. Сообщать в дежурную часть органа Министерства внутренних дел о факте противоправного посягательства на объект (помещение), обеспечивать неприкосновенность места происшествия до прибытия следственно-оперативной группы ОМВД.

3.1.6. При отключении энергообеспечения, телефона, повреждении телефонной или физической линии, блокировании каналов GSM или Ethernet (при их наличии), неисправности радиосистемы передачи извещений в период охраны, а также неисправности ТСО, установленных на объекте (помещении), уведомлять Заказчика (или доверенное лицо) о временном отключении КЭВП в порядке, установленном п. 6.6 настоящего Договора, с последующим письменным уведомлением.

3.2. Обязанности Заказчика:

3.2.1. Оплачивать Исполнителю оказанные услуги в размере и в сроки, установленные настоящим Договором. В случае приостановления оказания услуг по реагированию на сигналы «Тревога» по письменному заявлению Заказчика, он обязуется оплатить Исполнителю стоимость задействованной линии в целях охраны по тарифу, установленному соответствующей организацией связи, при условии использования такой линии, за весь период приостановления оказания услуг по настоящему Договору.

3.2.2. В 5-дневный срок подписывать Перечни охраняемых объектов (помещений), представляемые Исполнителем.

3.2.3. Обеспечивать соответствие сдаваемых под охрану объектов (помещений) требованиям п. 2.3 настоящего Договора. В 5-дневный срок подписывать Акты обследования технического состояния объектов (помещений), предоставленные Исполнителем. В установленные сроки выполнять указанные в Актах обследования технического состояния объектов (помещений) мероприятия по инженерно-технической укреплённости и оборудованию ТСО.

3.2.4. Ежедневно проводить проверку работоспособности КЭВП путем подачи сигнала «Тревоги» (с предварительным уведомлением Исполнителя) с получением подтверждения от дежурного пульта управления о прохождении сигнала.

3.2.5. Предоставлять Исполнителю списки своих доверенных лиц, имеющих право на использование КЭВП, с указанием их точного домашнего адреса и номеров телефонов (в т.ч. сотовых). Ознакомить своих доверенных лиц с положениями настоящего Договора и Инструкции по правилам пользования КЭВП. Обеспечить квалифицированные действия персонала по использованию КЭВП.

3.2.6. Обеспечивать Исполнителю доступ на объекты (помещения) в целях выполнения своих обязательств по настоящему Договору (в том числе обязательств по проведению обследования технического состояния объектов (помещений)).

3.2.7. Осуществлять по предложению Исполнителя мероприятия, направленные на исключение ложных срабатываний ТСО.

3.2.8. Не разглашать посторонним лицам правила пользования КЭВП, коды доступа и присвоенный пультный номер Объекта.

3.2.9. Оказывать необходимое содействие прибывшим по сигналу «Тревога» сотрудникам Исполнителя в установлении обстоятельств происшествия, давать необходимые показания и заявления.

3.2.10. Осуществлять проверку работоспособности КЭВП при восстановлении энергообеспечения объекта (помещения) после кратковременного или длительного отключения.

3.2.11. Обеспечивать надлежащую работоспособность ТСО и проведение мероприятий по их эксплуатационно-техническому обслуживанию силами обслуживающей организации.

Соблюдать Инструкцию по правилам пользования КЭВП. Не вносить изменений в схему сигнализации Объекта (помещения) и не производить замену приборов и датчиков без письменного согласования с Исполнителем. В установленные сроки выполнять предписания Исполнителя по капитальному ремонту ТСО и устранению выявленных неисправностей за свой счет.

Обеспечивать проведение непланового эксплуатационно-технического обслуживания ТСО с обязательной проверкой работоспособности комплекса ТСО совместно с ПЦН:

- при поступлении 2 (двух) или более ложных срабатываний ТСО в течение 30 (тридцати) календарных дней по причине их ненадлежащей работы;

- в случаях ликвидации последствий воздействия на ТСО неблагоприятных климатических и иных условий.

3.2.12. Сообщать Исполнителю не позднее, чем за 10 (десять) дней о проведении ремонтов на объекте (помещении), вследствие чего может быть нарушена работоспособность системы тревожной сигнализации.

3.2.13. Не допускать формирования тревожного извещения при отсутствии противоправных посягательств на объект (помещение) (ложная тревога). Компенсировать расходы Исполнителя, вызванные подачей ложной тревоги, согласно п. 5.3 настоящего Договора.

3.2.14. Обеспечивать работоспособность линий телефонной связи, каналов GSM и Ethernet (при их наличии), а также сети электропитания, к которым подключены ТСО. Оснастить ТСО резервными источниками электропитания, обеспечивающими их работоспособность в течение времени не менее 24 (двадцати четырех) часов в дежурном режиме и 3 (трех) часов в режиме «Тревоги» в случаях отключения электрической энергии.

3.2.15. Оплатить Исполнителю стоимость принадлежавшей ему аппаратуры охранной сигнализации, утраченной или выведенной из строя Заказчиком, в течение 10 (десяти) дней после получения соответствующего требования от Исполнителя.

4. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Тарифы на оказываемые по настоящему Договору услуги устанавливаются на основании методики, утверждаемой МВД России по согласованию с Минфином России и индексируются ежегодно исходя из прогнозируемого уровня инфляции, устанавливаемого федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и пересмотру в течение года не подлежат.

4.2. Размер платы за оказываемые по настоящему Договору услуги устанавливается в подписываемом Сторонами Перечне охраняемых объектов (помещений) (Приложение №1), исходя из действующих тарифов Исполнителя и составляет за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г. 148 273 (сто сорок восемь тысяч двести семьдесят три) руб. 44 коп.

4.3. Оплата охранных услуг производится ежемесячно (не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг) на основании выставленного Исполнителем счета за оказанные охранные услуги.

4.4. По соглашению Сторон может быть установлен иной способ оплаты услуг Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель несет ответственность в случае не прибытия наряда Исполнителя на объект (помещение) при поступлении сигнала «Тревога» на ПЦН в размере, ограниченном месячной стоимостью услуг по реагированию на сигналы «Тревога» с одного объекта (помещения).

5.2. Заказчик несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором, за свои действия, действия доверенных лиц, противоречащие условиям настоящего Договора, а также за сохранность установленных на Объекте ТСО, принадлежащих Исполнителю.

5.3. Расходы, связанные с выездами наряда Исполнителя на ложные сигналы «Тревога» в случаях, указанных в п. 3.2.13 настоящего Договора, по вине Заказчика или лица, указанного в настоящем Договоре, оплачиваются Заказчиком в 10-дневный срок с момента получения счета от Исполнителя.

5.4. В случае несвоевременной оплаты услуг Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.5. Несдача Заказчиком объектов (помещений) под охрану в установленном настоящим Договором порядке не является основанием для отказа от оплаты по настоящему Договору.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор заключается сроком на 1 (один) год с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.

6.2. Расторжение настоящего Договора по каким-либо причинам ранее срока, на который он был заключен, может быть произведено любой из Сторон, с обязательным уведомлением другой Стороны за 1 (один) месяц в письменной форме, если иные сроки не указаны в других пунктах настоящего Договора.

6.3. В случае если Сторонами не достигнуто соглашение об изменении суммы настоящего Договора, или при просрочке оплаты Заказчиком оказанных услуг, Исполнитель имеет право приостановить действие настоящего Договора или расторгнуть его в одностороннем порядке, предупредив об этом Заказчика не менее чем за 10 (десять) дней.

6.4. При возникновении имущественных и иных споров между Заказчиком и третьими лицами, затрагивающих правовой статус юридического лица либо правомочность заключения настоящего договора руководителем Заказчика, Исполнитель вправе приостановить действие настоящего Договора до окончательного разрешения спора.

6.5. Уведомление считается полученным Заказчиком в следующих случаях:

6.5.1. Если информация доведена до Заказчика или одного из доверенных лиц по любому из указанных в настоящем Договоре телефонных номеров, что подтверждается средствами звукозаписи Исполнителя.

6.5.2. При наличии 3 (трех) или более неудачных попыток связаться по каждому из указанных в настоящем Договоре телефонных номеров Заказчика и доверенных лиц, что подтверждается средствами звукозаписи Исполнителя. Неудачными попытками связаться являются:

- получение сигнала «Линия занята» (короткие гудки);
- получение сигнала «Нет ответа» (длинные гудки);
- получение ответа от автоответчика;



– получение автоматического голосового сообщения от оператора сотовой связи о невозможности связаться с абонентом («аппарат абонента выключен или находится вне зоны действия сети», «абонент временно недоступен» и т.д.).

6.6. При возникновении указанных в п. 3.1.6 настоящего Договора обстоятельств Исполнитель освобождается от ответственности по настоящему Договору, а оказание услуг по реагированию на сигналы «Тревога» приостанавливается, о чем Заказчик уведомляется письменно или в порядке, установленном п. 6.5 настоящего Договора, с последующим письменным уведомлением. Охрана возобновляется после предоставления Заказчиком акта проверки работоспособности ТСО, составленного совместно с представителями Исполнителя.

6.7. Заказчик совместно с Исполнителем не реже двух раз в год проводят обследование инженерно-технического состояния объектов (помещений), средств охраны, о чем составляется Акт обследования технического состояния объектов (помещений) за их подписью с указанием сроков устранения выявленных недостатков.

6.8. Заказчик имеет право делегировать полномочия на подписание Актов обследования технического состояния объектов (помещений) своим доверенным лицам путем выдачи им соответствующей доверенности.

6.9. Все споры по настоящему Договору подлежат разрешению путем проведения переговоров между Сторонами. Если в результате переговоров Стороны не придут к соглашению, спор передается на рассмотрение в суд соответствующей компетенции с соблюдением правил о подсудности, установленных законодательством Российской Федерации.

6.10. Договор с приложениями составляется в двух экземплярах, находящихся у Сторон и имеющих равную юридическую силу.

Приложение:

1. Перечень охраняемых объектов (помещений).

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

7.1. Исполнитель:

ФГКУ УВО УМВД России по Владимирской области

ю/а: 600005, г. Владимир, ул. Студенческая, 18

ОВО по г. Коврову и Ковровскому району - филиал ФГКУ УВО УМВД России по Владимирской области

ю/а: 601915, г. Ковров, ул. Строителей, д.18/1

тел.: (49232) 4-70-02, 4-70-82

ИНН 3328485062 КПП 330543001

УФК по Владимирской области (ОВО по г. Коврову и Ковровскому району – филиал ФГКУ УВО УМВД России по Владимирской области, л/с 04281А78220)

Р/Счет 40101810800000010002 Отделение Владимир

БИК 041708001, КБК 18811301080017000130 оказание охранных услуг по договору №250 от

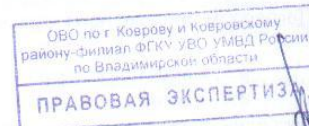
_____ 201__ г., НДС не облагается

Начальник ОВО

В.П. Девятю

«__» _____ 201__ г.

М.П.



7.2. Заказчик:

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение

детский сад № 15 «Теремок» Ковровского района

Адрес: 601978, п. Первомайский, д. 19

тел.: 7-84-91

Банковские реквизиты:

ИНН 3317007219 КПП 331701001

ОГРН 1033302204925

«Заказчик»

/Н.Г. Антонова/

«__» _____ 201__ г.

М.П.



муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 15 "Теремок" Ковровского района

ПЕРЕЧЕНЬ ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение №1 к договору №250 от "___" _____ 201__ г.

1. Наименование		КЭВП		КЭВП		КЭВП		КЭВП	
2. Подгруппа		А3		А3		А3		А3	
3. Адрес		п. Первомайский, д.19		п. Нерехта, ул. Просторная, д.4-а		п. Новый, ул. Лесная, д.7		с.Крутово, ул. Просторная, д.16-а	
4. Телефон									
5. Руководитель		Антонова Н.Г.							
6. Выходной день									
7. Вид охраны		КЭВП		КЭВП		КЭВП		КЭВП	
8. Часы охраны	Рабочие дни (понед.-пятница)	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00
	Предвых.дни (суббота)	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00
	Выходные дни (воскресенье)	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00
	Праздничные дни	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00	0,00	24,00
9. Плата за 1 час охраны		4,22		4,22		4,22		4,22	
10. Средняя месячная стоимость охраны	Рабочие дни (понед. пятница)	2106,62		2106,62		2106,62		2106,62	
	Предвых.дни (суббота)	380,81		380,81		380,81		380,81	
	Выходные дни (воскресенье)	500,32		500,32		500,32		500,32	
	Праздничные дни	101,28		101,28		101,28		101,28	
11. Всего в месяц к оплате		3089,03		3089,03		3089,03		3089,03	
12.Всего в месяц к оплате по договору		12356,12							
13. Примечание		Вводится в действие с "01" января 2016г.							

"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

М.П.  В.П. Девятов

"ЗАКАЗЧИК"

М.П.  Н.Г. Антонова

ОВУ по г. Коврову и Ковровскому району-филиал ФГКУ УВО УМВД России по Владимирской области

ПРАВОВАЯ ЭКСПЕРТИЗА